



# COMUNE DI VICARI

## Provincia di Palermo

### Atto d'obbligo di Asservimento

I sottoscritti:

coniugi ....., nato a ....., il ....., professione ....., codice fiscale n. .... e ....., nata a ....., il ....., professione ....., codice fiscale n. ...., residenti a ....., in via ....., n. ...., in regime di comunione legale.

#### PREMESSO

- che sono proprietari di un appezzamento di terreno in località ....., confinante con strada comunale, con proprietà di ....., con proprietà di ....., distinto in catasto alla partita n. ...., foglio n. ...., particelle n. .... di mq. ...., n. .... di mq. ....;
- che la superficie complessiva risulta di ha/a/ca ....., come evidenziato con colore ..... nella planimetria che qui si allega;
- che intendono realizzare un fabbricato da adibire a propria abitazione/magazzino/....., ai sensi dell'art. .... delle N.T.A. del PRG e della legge n. ..../..... nel testo vigente, a tale scopo è stato richiesto il prescritto Permesso di costruire al Comune di .....
- che la Commissione Edilizia, nella seduta del ....., ha esaminato il progetto, giusta istanza del ....., ed ha espresso parere favorevole/a condizione;
- che per il rilascio del relativo Permesso, l'Amministrazione comunale ha richiesto un atto d'obbligo dal quale risulti l'asservimento del suddetto terreno per la realizzazione del fabbricato;
- che in base alla normativa prevista dal vigente PRG e dell'art. .... Del Regolamento edilizio e della citata legge n. ..../....., nel testo vigente, la costruzione deve conservare la destinazione ad abitazione /agricola/.... sino a quando lo strumento urbanistico generale non modifichi la destinazione urbanistica dell'area in argomento;

#### CIÒ PREMESSO

- I sottoscritti ..... coniugi, residenti nel Comune di ....., in località ....., via ....., n. ...., anche per gli aventi causa, **si impegnano e si obbligano, a qualunque titolo**, a norma di quanto previsto dal vigente PRG e della legge n. ..../....., nel testo vigente, a mantenere l'asservimento del suddetto terreno per la realizzazione del fabbricato destinato ad abitazione, utilizzando una estensione di terreno pari a mq..... con una densità edilizia pari a mc/mq.....nel rispetto di quanto previsto dal PRG, secondo il prospetto dei dati metrici allegati alla presente.
- Si impegna, inoltre, a non effettuare altre costruzioni, da adibire a propria abitazione o ....., oltre quella prevista dal Permesso di costruire sull'area di ha/a/ca....., compresa quella coperta del costruendo edificio, descritta in premessa, la quale descrizione si intende qui allegata.

..... addì, .....

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## AUTENTICAZIONE DI FIRMA

Certifico io sottoscritto dott. ...., Segretario Comunale in ..... e presso la residenza municipale, previa espressa rinuncia all'assistenza dei testimoni il sig. ...., nato a .....il ....., di professione ....., c.f.:.....residenti a ..... in via/c.da....., n. ...., della cui identità personale io Segretario Comunale sono certo, ha sottoscritto l'avanti esteso atto, da restituire alla parte, in mia presenza oggi ..... duemila .....

Il Segretario Comunale