

AL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
MANUTENTIVO ED URBANISTICO
DEL COMUNE DI VICARI

Oggetto: comunicazione art. 20 L.R. 16 aprile 2003 n° 4 e L.R. 14 aprile 2006 n° 15

.....
.....

Il sottoscritto, nato a
il, C.F., residente in Via
..... n. nella qualità di proprietario dell'immobile ubicato in Vicari Via
....., n°, visto il titolo di proprietà rogato dal Notaio
..... con n° di Rep. E con n° di Racc. (*compravendita,
donazione, successione, o altro*);

Il suddetto immobile risulta regolarmente realizzato con: (*dati descrittivi dell'eventuale
licenza edilizia, concessione edilizia o altro*), con la presente

TRASMETTE:

- 1) Relazione asseverata a firma del professionista Ing/Arch/Geom-
iscritto al n° dell'Albo degli (Arch/Ing/Geom) della Provincia di, per i
seguenti interventi, di cui ai punti 2-3 art. 20 della
L.R. n° 4/2003 e art. 12 della L.R. n° 15/2006;
- 2) Elaborati grafici (– Planimetria con ubicazione della struttura precaria quotata con sviluppo della
superficie massima d'ingombro);
- 3) Versamento sul c/c postale n° 15652902 – Intestato: Comune di Vicari – Tesoreria Comunale,
Causale: Versamento relativo alla esecuzione lavori ai sensi dell'art. 20 L.R. n° 4/2003.
 - € 50,00/mq x mq.....= €, Tettoie, verande e/o (superfici sottoposte a
chiusura con struttura precaria).
- 4) Eventuale altri documenti da allegare (dichiarazione di non pregiudizio statico, *elaborato
tecnico delle coperture di cui al Decreto Reg. Salute 5.9.2012, Fotografie, altro*).

Vicari

Con Osservanza

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 20 DELLA L. R. 16 APRILE 2003 N. 4 E DELL'ART. 12 DELLA L. R. 14 APRILE 2006 N. 15.

OGGETTO:

Realizzazione/Regolarizzazione di *chiusura di terrazza di collegamento / chiusura di terrazze non superiori a mq. 50 / copertura di spazio interno / chiusura di balcone / chiusura di veranda / altro*, con strutture precarie da eseguire nell'immobile di proprietà della ditta:

.....
Il sottoscritto (*Ing. /Arch. / Geom. /Perito*), Iscritto al N..... dell'Albo degli (*Ingg. /Arch./Geom./Periti*) di..... residente e/o domiciliato a in via n., C.F.ad espletamento dell'incarico conferitogli dalla ditta: (*cognome, nome, data di nascita, o rag. sociale, residenza*), nella qualità di proprietario/a dell'immobile oggetto d'intervento, per la redazione della presente relazione tecnica asseverata ai sensi e per gli effetti dell'articolo 20 della legge regionale 16 aprile 2003 n. 4 e dell'articolo 12 della legge regionale 14 aprile 2006 n. 15, inerente alla realizzazione di (*chiusura di terrazza di collegamento / chiusura di terrazze non superiori a mq. 50. / copertura di spazio interno / chiusura di balcone / chiusura di veranda / altro*) con elementi strutturali precari, relaziona e

ASSEVERA

- 1) Che le opere da realizzare interessano l'immobile: *{descrizione dell'immobile e/o dei luoghi per una chiara e corretta identificazione}* ;
- 2) Che l'immobile (o / *luoghi*) risulta/no di proprietà della ditta: *{cognome, nome o rag. sociale, data e luogo di nascita o di costituzione, residenza}*
- 3) Che l'immobile (o *i luoghi*) è/sono individuato/i catastalmente nel Foglio di Mappa N..... Particella/eSub..... del N.C.E.U. del comune di Vicari;
- 4) Che le opere consistono in (*descrizione dettagliata della tipologia d'intervento, degli elementi costruttivi, dei materiali e delle finiture, della tipologia del sistema d'ancoraggio, ecc.*)
.....
.....
.....

.....;

- 5) Che tali opere non sono prospicienti su pubbliche strade o piazze;
- 6) **Che in applicazione del comma 6, l'intervento non potrà variare in alcun modo la destinazione d'uso originaria della superficie modificata;**
- 7) Che le opere descritte non interessano immobili oggetto di Sanatoria Edilizia non ancora definita con Provvedimento Concessorio (*Indicare i dati del provvedimento di concessione*);
- 8) Che le opere sono da considerarsi quali strutture precarie in quanto realizzate in modo da essere suscettibili di facile rimozione;
- 9) Che la superficie interessata dall'intervento risulta di metri quadrati riferiti all'effettiva superficie lorda sottoposta a chiusura con la struttura precaria;
- 10) Che il versamento da effettuarsi a favore del Comune dell'importo di 50,00 euro per metro quadro ai sensi dell'articolo 20, comma 2, legge regionale 16 aprile 2003, n. 4, risulta: mq..... x euro 50,00 = euro;
(*oppure*)
- 11) Che il versamento da effettuarsi a favore del Comune dell'importo di 25,00 euro per metro quadro, ai sensi dell'articolo 20, comma 3, legge regionale 16 aprile 2003, n. 4, risulta: mq..... x euro 25,00 = euro;
- 12) Che le opere da compiersi rispettano le norme di sicurezza e le norme urbanistiche vigenti perché ne ricorrono le condizioni;
- 13) Che le opere da compiersi rispettano altresì le norme igienico-sanitarie vigenti perché ne ricorrono le condizioni;
- 14) Che le opere da compiersi non incidono sugli elementi strutturali portanti dell'immobile principale e non incidono sulla statica dello stesso (*Se occorre, allegare deposito dei calcoli strutturali presso l'Ufficio del Genio Civile di Palermo*);
- 15) Che non occorre acquisire parere della Soprintendenza BB.CC.AA.- Oppure (*nel caso d'immobile soggetto a vincolo*) le opere da compiersi hanno acquisito il nulla-osta preventivo della Soprintendenza dei beni culturali e ambientali in data Prot. N. (*Copia da allegare alla pratica*).

Dichiara inoltre che l'esecuzione delle opere sopradescritte avrà inizio contestualmente alla presentazione della relazione qui sottoscritta ovvero il/.../.....

Tanto asseverato si rassegna.

Vicari,.....

Il Tecnico
(Timbro e firma)