



# COMUNE DI VICARI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Piazza Paolo Borsellino, n. 22 – C.A.P. 90071

Tel. 091.8216061 – C.F. 85000650821

PEC: [comunevicari@pec.it](mailto:comunevicari@pec.it) - PEO: [info@comune.vicari.pa.it](mailto:info@comune.vicari.pa.it)

Settore "A" Amministrativo Socio Culturale e Servizi alla Persona

## AVVISO PUBBLICO

### CONTRIBUTO DI € 3.000,00 PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

(ex art. 57 L.R. n. 1 del 05/01/2026 – D.D.G. n. 1100/S8 del 01/04/2026)

#### PREMESSA

L'art. 57 della l.r. 05 gennaio 2026, n. 1, "*Contributi per favorire l'accesso alle abitazioni in locazione*", al fine di agevolare l'accesso alle abitazioni in locazione sul mercato privato attraverso la riduzione del canone, ha stanziato, per l'esercizio finanziario 2026, un contributo annuo di euro 3.000,00 ai nuclei familiari composti da almeno 3 unità, con un ISEE non superiore a euro 10.000,00;

Con il D.D.G. n. 1100/S8 del 01.04.2026 l'assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, Dipartimento Famiglia e Politiche Sociali in attuazione dell'art. 57 medesimo ha approvato l'Avviso e il modello di domanda demandando ai Comuni l'espletamento dell'attività istruttoria finalizzata alla verifica dei requisiti richiesti dalla legge, a fornire ai cittadini adeguate informazioni in merito all'intervento, ad indicare un termine per la presentazione delle istanze, compatibile con i termini entro cui gli stessi Comuni devono trasmettere le informazioni all'assessorato.

#### Art. 1 – Oggetto

È stato istituito un contributo annuale a favore dei nuclei familiari composti da almeno tre persone, con ISEE non superiore a €. 10.000,00 (redditi anno 2024), per un importo base di €. 3.000,00, al quale si aggiunge un incremento di €. 200,00 per ciascun figlio dell'intestatario della scheda oltre il primo.

Il presente contributo ha la finalità di agevolare l'accesso alle abitazioni in locazione sul mercato privato, secondo quanto stabilito dalla L.R. n. 1/2026 e dal D.D.G. n. 1100/S8 del 01/04/2026.

#### Art. 2 – Destinatari

L'intervento è rivolto ai cittadini italiani, o di stato aderente all'Unione Europea o titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto. Può presentare istanza per la concessione del contributo l'intestatario di famiglia anagrafica (intestatario scheda), composta da almeno tre unità, in possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o comunitaria ovvero, in caso di soggetto extracomunitario, titolarità di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto;
- residenza nel territorio della Regione Siciliana da almeno due anni al momento della presentazione dell'istanza;
- indicatore I.S.E.E. del nucleo familiare non superiore ad € 10.000,00, basato sui redditi dell'anno 2024. Alla determinazione dello stesso indicatore concorrono tutti i componenti del nucleo familiare ai sensi delle disposizioni vigenti in materia.

### **Art. 3 – Modalità di presentazione dell'istanza e termine.**

L'istanza dovrà essere presentata presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza e dovrà essere redatta su specifico schema predisposto dall'Assessorato Regionale, (All. B), secondo le forme della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art.46 e segg. del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445.

All'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:

- fotocopia del documento di riconoscimento dell'istante in corso di validità, ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 445/2000;
- in caso di soggetto extracomunitario, copia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno in corso di validità;
- attestato indicatore I.S.E.E. rilasciato dagli Uffici abilitati basato sui redditi dell'anno 2024, in corso di validità;
- regolare contratto di locazione per uso abitativo, relativo ad un immobile adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro, salvo opzione della cedolare secca, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e successive modifiche ed integrazioni.

Sono esclusi dal contributo i nuclei familiari con contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9. Il contratto può essere intestato anche ad un altro componente del nucleo familiare, purché l'immobile sia corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente e alla sua abitazione principale.

La presentazione della predetta documentazione è obbligatoria ai fini dell'ammissione al beneficio. Le istanze corredate dalla relativa documentazione verranno trattenute e custodite presso l'Ufficio comunale competente.

L'istanza, redatta secondo il modello *Allegato B*, deve essere presentata presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza, ai sensi del D.P.R. 445/2000 **entro e non oltre le ore 23,59 del 20.08.2026** mediante trasmissione dell'*allegato B* e gli altri documenti di cui all'art. precedente all'indirizzo pec istituzionale: [comunevicari@pec.it](mailto:comunevicari@pec.it) o email all'indirizzo: [info@comune.vicari.pa.it](mailto:info@comune.vicari.pa.it) o consegnate a mano all'Ufficio Protocollo del Comune durante l'orario di lavoro.

### **Art. 4 – Attività del Comune**

Il Comune è responsabile della verifica della documentazione presentata e della veridicità delle dichiarazioni contenute nella domanda, potendo effettuare i controlli a campione previsti dalla normativa vigente.

All'esito dell'attività istruttoria il Comune trasmetterà elenco dei cittadini istanti.

### **Art. 5 – Erogazione del contributo**

Il contributo di €. 3.000,00, di cui al primo comma della norma in oggetto, sarà erogato ai nuclei familiari composti da almeno tre persone, indipendentemente dalla presenza di uno o più figli. L'incremento di 200,00, previsto dal terzo comma della norma in oggetto, sarà riconosciuto per ogni figlio dell'intestatario scheda successivo al primo.

La Regione provvederà ad approvare le graduatorie e assegnare le somme ai Comuni richiedenti secondo l'ordine di graduatoria e nei limiti dello stanziamento di Bilancio regionale disponibile.

Il contributo verrà erogato ai beneficiari direttamente dai Comuni assegnatari delle risorse regionali.

### **Art. 6 – Trattamento dati personali**

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., l'istante autorizza il trattamento dei dati personali forniti con la presentazione dell'istanza ai soli fini del presente procedimento amministrativo, secondo quanto indicato nell'informativa pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vicari, al link: <https://www.comune.vicari.pa.it/wp-content/uploads/2025/02/Informativa-generale-privacy.pdf>

### **Art. 7 – Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 5 della l.r. 7/2019 il Responsabile del Procedimento è la Sig.ra Angela Tinaglia, Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Servizi Sociali, cui è possibile rivolgere informazioni e/o richieste di chiarimenti ai seguenti recapiti: Tel. 091.8216061, Int. 12, e-mail: [a.tinaglia@comune.vicari.pa.it](mailto:a.tinaglia@comune.vicari.pa.it).

### **Art. 8 – Rinvio**

Per quanto non previsto nel presente avviso si fa riferimento alle norme legislative e regolamentari vigenti in materia.

Vicari, 14/04/2026

Il Responsabile del Settore "A"  
Dott. Domenico Bondi  
documento firmato digitalmente in atti